

REGULAMIN

1. Niniejszy regulamin określa szczegółowo warunki przetargu ustnego na najem barku klubowego w budynku klubowym KS „Płomień” Połomia przy ul. Centralnej w Połomi.
2. W przetargu może brać udział każda osoba fizyczna i prawna.
3. Przetarg jest ważny jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o co najmniej 10%.
4. Ogólne warunki przetargu ogłoszono w ogłoszeniu o przetargu.
5. Przetarg ustny ma na celu wybór najkorzystniejszej oferty, zaś cena osiągnięta w ten sposób będzie podstawą do ustalenia wysokości czynszu z tytułu najmu lokalu.
6. Umowa najmu na czas określony będzie obowiązywać nie wcześniej niż od 01.05.2009r.
7. W umowie najmu zostaną określone szczegółowo warunki odpłatności za energię elektryczną, wodę i opał, gdyż nie są one powiązane z wysokością czynszu.
8. Stawka najmu ustalona w drodze przetargu waloryzowana będzie corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS.
9. Przetarg rozpoczyna się w dniu i godzinie podanej w ogłoszeniu.
10. Przetarg składa się z trzech części:
 - a. część wstępna w trakcie której następuje zapoznanie oferentów z regulaminem przetargu i zebraniem oświadczeń członków komisji, że nie są związani z oferentami więzami pokrewieństwa i powinowactwa i nie mają wobec siebie zobowiązań finansowych i materialnych
 - b. część zasadnicza, w której następuje licytacja ceny za 1m² powierzchni lokalu
 - c. ogłoszenie wyników i zamknięcie przetargu
11. Komisja sporządza protokół z przetargu opisując przebieg przetargu, jego rezultat a w przypadku gdy nie doszedłby do skutku lub byłby nieważny proponuje termin nowego przetargu i podpisuje protokół.
12. Skład komisji ustala i powołuje dyrektor GOS